

# LOTTA SVÄRD SÄÄTIÖ

TOIMINTAKERTOMUS 2016



Syvärannan tilan laituri 1920 -luvulla.

**Tämä toimintakertomus ja tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2026 saakka**

**Osoite**  
**Mannerheimintie 93, 00270 Helsinki**  
**Y-tunnus: 0215 295-6**  
**Kotipaikka: Helsinki**

**Sisällys**

Sisällys.....	2
Säätiön tarkoitus.....	3
Tarkoituksen toteuttaminen .....	3
Huolto-, kuntouttamis- ja avustustoiminta .....	3
Kiinteistöt ja asunto-osakeyhtiöt.....	4
Kaavoitus ja rakentaminen .....	4
Muut omistukset .....	5
Lottamuseo.....	5
Talous .....	6
Tilikauden jälkeiset kehitysnäkymät, riskit ja epävarmuustekijät.....	7
Säätiön osallistuminen Suomi 100 -vuotta toimenpiteisiin.....	8
Säätiön hallitus ja toiminnanjohtaja.....	9
Hallituksen työvaliokunta .....	9
Kuntouttamistoiminta .....	9
Avustustoiminta .....	10
Kiinteistö- ja asuntotoimikunta .....	10
Kaava- ja rakentamistoimikunta.....	10
Säätiön toimisto ja henkilökunta.....	11
Lähipiiritoimet .....	11
Tilastotietoa.....	12

## HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS V. 2016

### Säätiön tarkoitus

Lotta Svärd Säätiön toiminta oli vuoden 2016 lopussa jatkunut 72 vuotta.

Säätiön tarkoituksena on Lotta Svärd hengessä huoltaa ja avustaa Suomen kansalaisuutta olevia, sodan tai muun kriisin johdosta tai sen seurauksista kärsimään joutuneita henkilöitä, jotka ovat kristillismielisessä hengessä toimineet kotien ja isänmaan hyväksi tai sellaisia yhteisöjä, jotka auttavat edellä mainittuja henkilöitä.

Lisäksi säätiön tarkoituksena on avustaa naisten koulutusta toimintaan kriisitilanteissa sekä vaalia lottaperinteitä ja ylläpitää museo- ja näyttelytoimintaa.

### Tarkoituksen toteuttaminen

Säätiö toteuttaa tarkoitustaan

- Avustamalla taloudellisesti lottia/pikkulottia
- Kuntouttamalla lottia/pikkulottia
- Tarjoamalla kohtuuhintaisia asuntoja lotille/pikkulotille
- Tarjoamalla lotille ja pikkulotille virkistys- ja lomaviikkoja Ruotsinmajalla
- Tukemalla maanpuolustustyötä
- Ylläpitämällä Lottamuseota

### Huolto-, kuntouttamis- ja avustustoiminta

Säätiön tärkeimpänä toimintamuotona on vuoden aikana edelleen ollut Lotta Svärd järjestöön kuuluneiden lottien kuntouttaminen ja avustaminen sekä eri maanpuolustusjärjestöjen tukeminen.

Vuonna 2016 jaettiin avustuksina 3.242.544,57 euroa ja ne jakautuivat seuraavasti:

- toiminta-avustukset maanpuolustustyöhön eri järjestöjen kautta sekä huolto- ja sairausavustukset 520.325,72 euroa,
- kuntoutuksia myönnettiin 2057 henkilölle noin 2,7 miljoonalla eurolla. Vuoden aikana kuntoutuksiin käytettiin 2.662.018,53 euroa. Laitoskuntoutusten osuus oli 53 % ja avokuntoutusten 47 %. Suomen Lottaperinneyhdistyksen kautta järjestettyjen ryhmäkuntoutusten osuus oli 193.988,26 euroa. Lottaperinneyhdistyksen paikallisyhdistysten organisoimiin 17 avokuntoutusryhmään osallistui 140 henkilöä ja henkisen ja fyysisen vireyden kursseille osallistui 442 henkilöä.
- kotiaavustajan palveluita sai toimintavuoden aikana 13 säätiön vuokra-asunnoissa asuvaa lottia ja pikkulottia sekä Sotainvalidien avustajatoiminnan kautta 12 kotirintamalotia, yhteensä 60.200,32 euroa

Säätiön avustustoimintaan on kuulunut edelleen edullisten asuntojen vuokraaminen lottille. Sotaveteraanien toimintaa on myös tuettu tarjoamalla edullista toimistotilaa.

Ruotsinmajalla Tuusulassa järjestettiin kesäaikana viikon pituisia eläkeläisten virkistysleirejä lottille. Toimintavuoden aikana Ruotsinmajalla vietti lomaa yhteensä 57 lottaa. Lomatoiminnan kustannukset olivat vajaat 30.000,00 euroa. Säätiö kunnosti Ruotsinmaja rakennusta talvikauden aikana noin 100.000,00:lla eurolla.

## **Kiinteistöt ja asunto-osakeyhtiöt**

Säätiö ylläpitää Tuusulan Rantatiellä Syvärannan tilalla toimivaa Lottamuseota ja kanttiniä.

Säätiö ja OP-Pohjola omistavat yhdessä puoliksi 88 hehtaarin alueen Espoon Nupurissa. Tällä alueella on vuoteen 2024 saakka ulottuvan metsänhoitosuunnitelma, jonka tarkoituksena on hoitaa alueen metsää metsätaloudellisin periaattein karsimalla vanhaa puustoa ja istuttamalla uutta taimikkoa. Käytännön toimenpiteistä vastaa Etelä-Suomen Metsäreviiri. Alue kuuluu parhaillaan valmisteilla olevaan Pohjois- ja Keski-Espoon yleiskaava-alueeseen.

Säätiö omistaa As Oy Mannerheimintie 93:n osakekannasta 60,69 %. Toimintavuoden aikana valmistui kiinteistön vanhimman osan, A-siiven mittava julkisivusaneeraus.

Säätiö omistaa Palvelukoti Sofian osakekannasta 18,86 %. Palvelukoti Sofia sijaitsee Helsingin Laajasalossa.

Säätiön omistama asuntokanta Helsingissä, Espoossa ja Tuusulassa on kokonaisuudessaan vuokrakäytössä. Käyttöaste on ollut edelleen lähes 100 % ja vuokralaisten vaihtuvuus on noin 18,5 %.

Säätiön kaikista kiinteistöistä teetettiin kokonaiskuntoarviot v. 2014 syksyllä ja laadittiin kunnostussuunnitelma jaksotettuna kymmenelle seuraavalle vuodelle.

Säätiökonsernin omistamiin asuntoihin ja yhteisiin tiloihin tehtiin korjauksia ja huoneistoremontteja yhteisarvoltaan 1.745.988,48 euroa.

## **Kaavoitus ja rakentaminen**

Helsingin kaupunginvaltuusto vahvisti As Oy Suonotkontie 4:n asemakaavamuutoksen tammikuussa 2014. Säätiö sai kaavamuutoksen myötä tontille lisää asuntorakennusoi-

keutta runsaat 2000 kerrosneliömetriä. As Oy Suonotkontie 4:n tontti on Helsingin kaupungin vuokratontti, jonka vuokrasopimus on voimassa vuoteen 2025. Tontilta purettiin vuoden 2015 syksyllä vanha, huonokuntoinen liikesiipi.

Säätiön omistamalle Tuusulassa sijaitsevalle Syvärannan tilalle hyväksyttiin asemakaavan muutos tammikuussa 2015. As Oy Tuusulan Syvärannankuja jakaantui 31.12.2016 kolmeksi asunto-osakeyhtiöksi: As Oy Tuusulan Syvärannankuja, As Oy Tuusulan Sillanpäänpolku ja As Oy Tuusulan Onnelantie. Tuusulan Rantatie 41:n rakennus, ns. Valkoinen talo siirtyi säätiön omistamaksi kiinteistöksi.

## Muut omistukset

Säätiön sijoitusvarallisuutta on hoitanut kaksi varainhoitajaa, Nordea Private Banking ja Svenska Enskilda Banken (SEB). Kotimaiset sijoitukset on hoidettu säätiön hallituksen toimesta.

Säätiö omistaa Lottavakka Oy:n koko osakekannan, 40 osaketta. Säätiö ja osa asunto-osakeyhtiöistä ovat ostaneet taloushallinto- ja isännöintipalveluita Lottavakka Oy:ltä.

## Lottamuseo

Vuosi 2016 oli Lottamuseon 20. toimintavuosi. Museossa oli vuoden aikana 15 494 kävijää. Kävijöitä palveltiin useilla erilaisilla opastuksilla. Juhlavuonna järjestettiin kaikkiaan 50 tapahtumaa, jotka olivat suunnattu eri kävijäryhmille. Museon kotisivuilla oli vuoden aikana 27 902 käyttäjää ja 102 105 sivun katselua.

Vuonna 2015 Laurea ammattikorkeakoulun ja Keudan ammattikoulun kanssa käynnistetyn yhteistyön lopputuloksena avattiin tammikuussa *Nostalgiset Naiset* -blogi. Blogissa julkaistiin vuoden aikana yli 80 artikkelia, joista noin puolet oli Laurean opiskelijoiden tuottamia ja puolet Lottamuseon tuottamia. Toukokuussa 2016 Lottamuseon yhteistyö ja *Nostalgiset Naiset* -blogi palkittiin *Vuoden museopedagoginen teko* -tunnustuspalkinnolla.

Lottamuseon esinekokoelmat inventoitiin lähes kokonaan vuoden 2016 aikana. Kokoelmista siirrettiin lähes kaikki Lotta Svärd -järjestön piiri ja -paikallisosastojen arkistoaineisto Kansallisarkistoon. Vastaanottosulusta huolimatta kokoelmiin otettiin uusia lahjoituksia. Kokoelmien luettelointia WebMusketti-järjestelmään jatkettiin. Lottamuseon kokoelmahoidon rinnalla hoidettiin myös museon tietopalvelua.

Vuonna 2016 Lottamuseo oli mukana neljän uusimaalaisen museon yhteisessä *Rakkauten tiloja* -viestintähankkeessa. Muut hankemuseot ovat Hotelli- ja ravintolamuseo, Teatterimuseo ja Vantaan kaupunginmuseo. Hankkeen tavoitteena on yhteisen viestinnän kautta saada laajaa näkyvyyttä museoiden näyttelyille ja oheistapahtumille. *Rakkauten tiloja* -hanke on osa *Suomi 100* -ohjelmaa ja näyttelyt avautuvat vuonna 2017. Puutarhan ulkonäyttelytilan *Kenttälötan arkea* -näyttely purettiin. Tilaan avattiin *Vihollinen selustassa* -näyttely, joka kertoo suomalaisten evakuoinneista sotien 1939-1945 aikana.

Lottavakka Oy:n ylläpitämässä Lottakanttiinissa syyskuussa 2015 käynnistetty kehittämissanke jatkui vuoden 2016 loppuun saakka. Hankkeen tarkoituksena oli uudistaa ja kehittää Lottakanttiin toimintaa sekä kasvattaa kanttiinin asiakasvirtoja ja kannattavuutta. Hankkeen piirissä kehitettiin tuotteistoa ja ulosmyyntituotteita sekä uudistettiin kanttiinin sisäisiä prosesseja. Tuotteita suunniteltiin museon 20-vuotisjuhlavuoteen, Työmaahuolto-tee-maan sekä lisäksi luotiin kanttiinin omia tuotteita.

Juhlavuoden kunniaksi perustettiin museoystävätoimintana Lottamuseon Lottaperinneyhdistys ry. Yhdistyksen tarkoituksena on edistää historiallisen tietämyksen ylläpitämistä ja leviämistä Lotta Svärd -järjestön toiminnasta ja Lotta Svärd -järjestön henkisen perinnön merkityksestä sotien jälkeisenä aikana sekä tukea eri tavoin Lottamuseon ja Lottakanttiin toimintaa. Lottamuseon Lottaperinneyhdistyksessä oli jäseniä vuoden 2016 lopussa 48 ja yhdistys on Suomen Lottaperinneliiton jäsen.

## Talous

Säätiön vakavaraisuus oli koko toimintavuoden hyvä, samoin maksuvalmius. Maksuvalmiuden suhteen jouduttiin kuitenkin loppuvuonna 2016 ja vuoden 2017 alussa tekemään tarpeellisia väliaikaisia järjestelyitä, koska suuret kiinteistöjen korjauskustannukset ja loppuvuoden kuntoutuslaskut erääntyivät samanaikaisesti.

Konsernin varsinaisen toiminnan alijäämä oli 5.048.467,74 euroa, josta avustus- ja kuntoutustoiminnan osuus oli 3.242.544,57 ja Lottamuseon osuus 750.917,17 euroa. Osa varsinaisen toiminnan alijäämästä katettiin konsernin sijoitustoiminnan nettotuotoilla, jotka olivat 1.292.850,30 euroa. Pysyvien vastaavien sijoituksista tehtiin 326.022,49 euron suuruiset arvonalennusten palautus- ja 172.647,56 euron suuruiset arvonalennuskirjaukset.

Konsernin tilikauden alijäämä oli 3.755.617,44 euroa ja edellisen vuoden ylijäämä oli 1.287.788,63 euroa. Konsernin tuloksen heikkenemiseen vaikutti sijoitustoiminnan tuloksen lasku 4,6 milj. eurolla 5,9 milj. eurosta 1,3 milj. euroon. Arvopapereita realisoitiin vertailuvuotta vähemmän, joten myyntivoittoja syntyi 0,5 milj. euroa (ed. vuonna 2,7 milj. euroa) ja lisäksi korjauskulut kasvoivat 1,7 milj. euroon (ed. vuonna 0,8 milj. euroa) ja poistoja kirjattiin 1,7 milj. euroa (ed. vuonna 0,1 milj. euroa). Korjauskulujen kasvuun vaikutti merkittävimmin Asunto Oy Mannerheimintie 93:n A-siiven julkisivu- ja parvekekorjaukset.

Tunnusluvut

	2016	2015	2014	2013
Kokonaistuotot				
Säätiö	6 319 084,72	8 183 267,48	6 289 292,62	5 798 878,84
Konserni	6 501 456,45	8 592 433,89	6 633 412,74	6 125 864,14
Tilikauden yli-/alijäämä				
Säätiö	-741 920,96	1 491 639,71	-29 377,40	-336 462,87
Konserni	-3 755 617,44	1 287 788,63	-149 488,20	-500 743,98
Omavaraisuusaste				
Säätiö	95 %	95 %	95 %	93 %
Konserni	88 %	89 %	90 %	88 %
Henkilöstö keskimäärin tilikaudella				
Säätiö	17	19	19	18
Konserni	25	25	26	25
Palkat ja palkkiot				
Säätiö	738 683,83	777 513,33	731 818,02	698 591,39
Konserni	1 011 296,75	1 035 935,13	1 019 940,22	989 752,35

Tilinpäätös osoittaa alijäämää säätiössä 741.920,96 euroa ja konsernissa 3.755.617,44 euroa. Hallitus esittää, että säätiön tilikauden alijäämä siirretään toimintapääoman vähennykseksi, minkä jälkeen säätiön toimintapääoma on 60.887.280,80 euroa.

**Tilikauden jälkeiset kehitysnäkymät, riskit ja epävarmuustekijät**

Suomen taloudessa eletään edelleen vaikeita aikoja. Vuoden 2016 jälkipuoliskolla kansantalouden arvioitiin lähtevän hitaaseen kasvuun. Muualla Euroopassa kokonaistuotanto kasvaa selvästi nopeammin ja se vaikuttaa myönteisesti myös Suomen talouteen.

Pörssiyhtiöiden osingonjako-odotuksia toimintavuodelta pidetään hyvinä.

Lottien kuntouttamiseen ja taloudellisen tukeen sekä yhteistyökumppaneiden tukemiseen varataan edelleen 3,1 miljoonaa euroa. Epävarmuustekijöinä ovat mainittava sijoitusten arvonnousun kehittyminen ja osinkotulojen määrä tulevina vuosina. Vuositasolla sijoitetun pääoman koko tuotto jaetaan avustuksina huomioiden varsinaisen toiminnan kulut ja investoinnit.

Kiinteistöjen kehittämistä ja toiminnan suunnittelua jatketaan edelleen toimintavuonna. Vuoden 2016 lopulla saatettiin valmiiksi Syvärannan tilan tonttien muodostus. Suurim-pana saneerauskohteena on Valkoinen talo, jonka korjaus jatkuu vuonna 2017.

Vuonna 2015 aloitettu Asunto Oy Mannerheimintie 93:ssa mittava julkisivusaneeraus eteni aikataulussa ja se valmistui toukokuussa 2016.

Säätiön Espoon Nupurissa sijaitsevan maa-alueen kaavoituksen ennakoidaan etenevän vuoteen 2020 mennessä yleiskaavatasolla.

Hallitus on vuonna 2016 valmistellut säätiön uutta toimintastrategiaa vuosille 2017 – 2027. Keskeistä tulee olemaan yhteistyön tiivistäminen valittavien yhteistyökumppaneiden kanssa. Säätiö haluaa olla aktiivinen toimija ja vastuunkantaja suomalaisessa yhteiskunnassa myös tulevaisuudessa. Yhteistyömuotoja mm. Maanpuolustuksen Tuki ry:n, Maanpuolustuskoulutus ry:n, Naisten Valmiusliitto ry:n, Sotainvalidien Veljesliitto ry:n, Kaunialan Sotavammassairaalan ja Suomen Lottaperinneliiton kanssa kehitetään edelleen.

## **Säätiön osallistuminen Suomi 100 -vuotta toimenpiteisiin**

Säätiö on monin tavoin panostanut Suomen Itsenäisyyden 100 -vuotistapahtumiin. Keskeiset ja merkittävimmät hankkeet, joita säätiö on tukenut ja joihin säätiö osallistuu:

### **Vuoden Lotta, lotat kutsuvieraina**

- Operatiivinen toimija LSS

### **Lottamuseon näyttelyt 2017:**

- Jälleenrakentamisen aika
- Vihollinen selustassa
- Rakkauden tiloja
- Verkkonäyttelyt:
  - o Rauhan 1944 jälkeen
  - o Mitä jälkeen jää
  - o Vaikutusvaltaiset lotat

### **100 vuotta kokonaisturvallisuutta**

- Hallinnoi Valtioneuvoston kanslia, operatiivinen toimija Maanpuolustuksen Tuki ry

### **Suomen Lottaperinneliiton 100-vuotistapahtumat**

- Operatiivinen toimija Suomen Lottaperinneliitto ry

### **Talvisodan neuvottelukunta**

- Talvisodan muistomerkki Kasarmintorille

### **Osallistuminen Fanni Luukkosen juhlan kustannuksiin**

- Operatiivinen toimija Oulun Suojeluskunta- ja Lotta Svärd -piirin perinnekilta ry

### **Kadettikunta ry**

- Suomi kylmässä sodassa- verkkohanke
- Operatiivinen toimija Kadettikunta ry, mukana Opetushallitus ja YHOL ry

### **Tammenlehvän Perinneliitto**

- Selkokielikirjahanke vuosien 1939 -1945 veteraaniperinteistä ja veteraanien arvoista
- Operatiivinen toimija: Tammenlehvän Perinneliitto

### **Ankarat vuodet, radiosarja**

- Operatiiviset toimijat Lasse Lehtinen ja Seppo Hovi

### **Ilta-Sanomien, Suomi 100-vuotta dokumentin toteuttamiseen**

- Operatiivinen toimija Ilta-Sanomien



## Säätiön hallitus ja toiminnanjohtaja

Lotta Svärd Säätiön hallinnosta ja toiminnan järjestämisestä on vastannut hallitus, johon on kuulunut kahdeksan varsinaista jäsentä.

### Säätiön hallitukseen kuuluivat v. 2016 varsinaisina jäseninä:

	jäsen vuodesta	toimikausi
Björk Pirjo	Helsingistä 1998	1.1.2009-31.12.2018
Kouri Suvi	Helsingistä 2013	1.1.2013-31.12.2017
Mäkeläinen Anja	Espoosta 2008	1.1.2009-31.12.2018
Mäki-Turja Leena	Helsingistä 2014	24.3.2014-31.12.2019
Pakkala Kirsti	Helsingistä 2009	1.1.2015-31.12.2019
Rahola Aune	Espoosta 2004	1.1.2015-31.12.2019
Ramm-Schmidt Marja	Espoosta 2007	1.1.2013-31.12.2017
Saloheimo Missu	Helsingistä 2006	1.1.2012-31.12.2016

Toiminnanjohtajana on toiminut Tarja Björkling-Pakarinen.

Säätiön hallituksen jäsen Missu Saloheimo ilmoitti, että hän ei enää ole käytettävissä uudelle viisivuotiskaudelle, joten hänen hallituskautensa päättyi 31.12.2016.

Säätiön hallituksen puheenjohtajana on kuluneen vuoden aikana toiminut Pirjo Björk. Varapuheenjohtajana on toiminut Anja Mäkeläinen. Sihteerinä on jatkanut Tarja Björkling-Pakarinen.

Lotta Svärd Säätiön hallituksen sääntömääräiset vuosikokoukset pidettiin Helsingissä 23.5.2016 ja 12.12.2016. Lisäksi hallitus kokoontui kolme (3) muuta kertaa.

### Hallituksen työvaliokunta

Työvaliokuntaan kuuluvat sääntöjen mukaan säätiön hallituksen puheenjohtaja, varapuheenjohtaja sekä heidän lisäksi kaksi tai kolme hallituksen valitsemaa jäsentä. Työvaliokuntaan ovat Pirjo Björkin ja Anja Mäkeläisen lisäksi kuuluneet Aune Rahola, Kirsti Pakkala ja Marja Ramm-Schmidt.

Työvaliokunta kokoontui tilikauden aikana kahdeksan (8) kertaa.

### Kuntouttamistoiminta

Kuntoutuspäätökset käsitellään kuntoutustoimikunnassa, johon kuuluvat Kirsti Pakkala (pj.), Aune Rahola sekä kuntoutussuunnittelija. Hallituksen jäsen Aune Rahola on tarkastanut kuntoutusta hakevien lottatoiminnan. Vuoden 2016 aikana myönnettiin yhteensä 2027

kuntoutusta. Kuntoutuksia myönnettiin vuoden aikana 2,66 miljoonalla eurolla ja toteutuneiden kuntoutusten summa on yhteensä 2.662.018,53 euroa.

Kuntouttamistoimikunta kokoontui tilikauden aikana seitsemän (7) kertaa.

### **Avustustoiminta**

Avustustoimikuntaan kuuluvat Pirjo Björk (pj.) sekä Kirsti Pakkala. Taloudellista tukea myönnettiin 507:lle lotalle, yhteisarvoltaan 290.100,00 euroa.

Avustustoimikunta kokoontui tilikauden aikana yhdeksän (9) kertaa.

### **Kiinteistö- ja asuntotoimikunta**

Toimikunnan puheenjohtajana on toiminut Anja Mäkeläinen ja hallituksen valitsemana jäsenenä Pirjo Björk. Muina jäseninä ovat olleet tekninen isännöitsijä, toiminnanjohtaja sekä tarpeellinen määrä asiantuntijoita. Toimikunta on käsitellyt säätiökonsernin asunto-osakeyhtiöiden kunnossapitoon, kiinteistöjen kehittämiseen, asumiseen, asuntojen remontoimiseen, vuokraukseen ja yleiseen viihtyvyyteen liittyviä kysymyksiä. Kiinteistö- ja asuntotoimikunta on toimintavuoden aikana kokoontunut seitsemän (7) kertaa.

### **Kaava- ja rakentamistoimikunta**

Kaava- ja rakentamistoimikunnan puheenjohtaja on toimintavuoden aikana toiminut Anja Mäkeläinen ja hallituksen valitsemana jäsenenä Pirjo Björk. Muina jäseninä ovat olleet tekninen isännöitsijä ja toiminnanjohtaja sekä tarpeellinen määrä ulkoisia asiantuntijoita. Toimikunta on toimintavuoden aikana käsitellyt ja valmistellut Tuusulassa sijaitsevan Syvärännan tilan ja Maunulassa sijaitsevan Suonotkontie 4:n kiinteistöjärjestelyihin, kaavan toteuttamiseen ja säätiökonsernin kaikkien kiinteistöjen kunnostukseen liittyviä asioita.

Toimikunta kokoontui tilikauden aikana neljä (4) kertaa.

### **Tilintarkastajat**

Toimintavuonna säätiön tilintarkastajina ovat toimineet ekonomi, KHT Marja-Leena Turunen ja Tilintarkastusyhteisö Signia Tilintarkastus Oy, päävastuullisena tilintarkastajana KTM, KHT Juhani Imponen.

## Säätiön toimisto ja henkilökunta

Toimisto sijaitsee Helsingissä Mannerheimintie 93:ssa. Säätiön tekniset isännöintipalvelut on ostettu 1.4.2016 alkaen Isännöintitoimisto Westersträhle Oy:stä; isännöitsijänä DI Tapani Aarnivuo. Toimistossa on hoidettu säätiön hallituksen, työvaliokunnan, kuntouttamistoimikunnan, avustus-, asunto- ja kiinteistötoimikunnan ja kaava- ja rakentamistoimikunnan määräämät juoksevat asiat. Säätiön tiloissa toimiva Lottavakka Oy on hoitanut säätiön ja säätiön omistamien asunto-osakeyhtiöiden maksuliikenteen, kirjanpidot ja vuokrien kannon.

## Lähipiiritoimet

Säätiön ja sen tytäryhtiöiden lähipiiriin ovat kuuluneet hallituksen jäsenet, toiminnanjohtaja, tekninen isännöitsijä, hallinnollinen isännöitsijä ja tilintarkastajat perheineen sekä heidän vaikutusvallassa olevat yritykset.

Säätiön lähipiiriin kuuluville ei ole myönnetty avustuksia, rahalainoja eikä heidän puolestaan ole annettu vastuusitoumuksia.

## Yleiskuvaus hallituksen tehtävistä

Säätiön hallitukseen kuului toimintavuonna yhdeksän jäsentä. Hallituksen jäsenet edustavat säätiön toiminnan kannalta keskeistä osaamista. Säätiön sijoitustoiminnan osalta sijoitussalkun ja kiinteistöomaisuuden asiantuntijat hallituksessa ovat ekonomisteja ja juristeja. Kuntoutus- ja avustustoiminnan osalta asiantuntijajäsen on lääkäri, perinnetyön osalta entinen Lottamuseon johtaja. Muita asiantuntijoita lisäksi ovat teologian ja sosiologian korkeakoulutuksen saanut henkilö sekä lotta. Hallituksen jäsenet osallistuvat laajalaisesti myös säätiön operatiiviseen toimintaan. Tästä johtuen jäsenet ovat pääosin samojen henkilökuntaetuksien piirissä kuin muutkin työntekijät.

Hallituksen jäsen tai säätiön toimihenkilö ei osallistu säätiössä asian valmisteluun, käsitteelyyn eikä päätöksentekoon, jos kysymyksessä on säätiön ja edellä mainitun henkilön välinen sopimus tai muu oikeustoimi tai jos henkilöllä on muutoin odotettavissa asiassa olennaista, säätiön edun kanssa mahdollisessa ristiriidassa olevaa etua.

Hallituksen jäsen tai toimihenkilö ei osallistu avustusta tai muuta vastikkeetonta etua koskevan asian käsittelyyn, jos edunsaajana on hän tai hänen perheenjäsenensä, muu lähi-sukulaisensa tai heidän määräysvallassaan oleva yhteisö tai säätiö. Hallituksen jäsenet ilmoittavat ennen asian valmistelua mahdolliset päätöksentekoon vaikuttavat sidonnaisuudet ja eturistiriidat. Esteellinen henkilö ei osallistu myöskään tehdyn päätöksen toimeenpanoon, mikäli asia ei sitä välttämättä vaadi. Mitä edellä on todettu hallituksen jäsenestä, sovelletaan vastaavasti toiminnanjohtajaan.

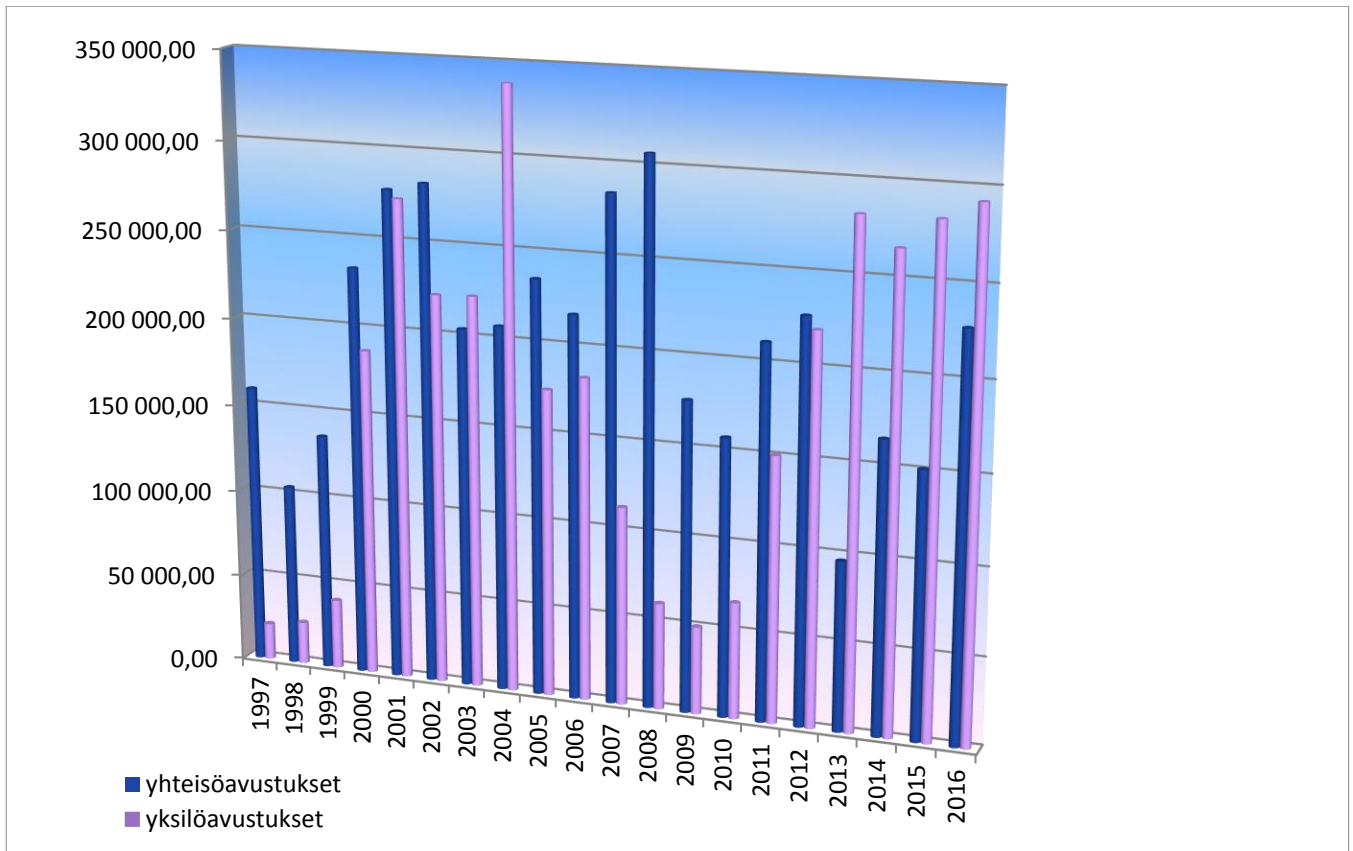
Lähipiirille maksetut taloudelliset edut sekä niiden taloudellinen arvo (sis. tytäryhtiöt):

	Palkat, palkkiot ja luontoisedut €	Kokonaan tai osittain vastikkeettomat edut €	Ostetut palvelut € sis. alv 24%	Lähipiirin maksamat huoneistojen vastikkeet ja vuokrat
Hallitusten jäsenet ja toiminnanjohtaja	268.609,60	2.348,00		23.521,41
Isännöitsijät			163.280,07	1.152,00
Tilintarkastaja/tilintarkastusyhteisö			19.995,00	16.661,10
Tytäryhtiöt			133.144,75	1.717.661,22

Huoneistojen vastikkeet ja vuokrat muodostuvat pääasiassa säätiön konserniin kuuluvan As Oy Mannerheimintie 93:n vuokrista ja vastikkeista.

Tilastotietoa

**Avustukset 1997-2016**



**Kuntoutukset 1997-2016**

